معالم
MAALEM
HOMES

شروق

معالم
MAALEM

مشرقة بكم

شروق هومز

6 فلل سكنية فاخرة في مدينة الدمام ، تتألق بطرازها العصري في حي الشروق ، وتقدم إبداعاً سكنياً فريداً من نوعه على مساحة أرض تبلغ 330م^2 لكل فيلا ، وبتصميم مميز يراعي الخصوصية ويثري كل جانب من جوانب الحياة العائلية .

شروق هومز ، هو خلاصة خبرتنا في فهم احتياجاتك وتحقيق رغباتك ، لذلك قدمنا في كل فيلا التناغم الأمثل بين المساحات الداخلية الواسعة والمناطق الخضراء الأنيقة ، ومزجنا بشكل دقيق ومدروس بين الموقع الحيوي ، والتصميم العصري ، والجودة الفائقة .

02

6

فلل سكنية فاخرة

330 م^2

مساحة أرض الفيلا

462 م^2

مساحة البناء

3

أدوار

4

غرف نوم

المزايا

- موقف خاص
- تشجير خارجي
- مسطحات خضراء وجلسة خارجية
- خزان أرضي وعلوي

- عداد كهرباء خاص
- عداد مياه خاص
- دخول ذكي
- نظام ذكي للإضاءات والتكييف والاتصال
- مدخل خاص
- سطح خاص
- مصعد

تمتع بشروق حياة مثالية في حي الشروق

يقع شروق هومز في حي الشروق ، على طريق الملك فهد غرب مدينة الدمام ، وهو حي نموذجي تحيط به المرافق والمنشآت الخدمية المختلفة منها كليات الأصالة الواقعة في الجهة المقابلة له ، والأسواق مثل الفرسان بلازا والنخيل مول الذي يبعد مسافة كيلومتر واحد ، كما يمتاز بقربه من مطار الملك فهد الدولي ، ومن المستشفيات مثل المستشفى السعودي الألماني ومستشفى المواساة .

عالمك المتكامل بين يديك

حديقة | مسجد | مدرسة

كل ما تريده أقرب إليك

جامعات

- 4 دقائق — جامعة الأصالة
- 5 دقائق — الجامعة العربية المفتوحة

مستشفيات

- 6 دقائق — المستشفى السعودي الألماني
- 8 دقائق — مجمع الصحة والحياة الطبي
- 9 دقائق — مجمع الأحمدي الطبي

- 11 دقيقة مستشفى المواساة

خدمات

- 12 دقيقة كارفور
- 12 دقيقة مجمع النخيل
- 14 دقيقة محطة ساسكو
- 16 دقيقة ستاربكس

المطار

- 16 دقيقة مطار الملك فهد الدولي

مهيأة
لراحتكم

نموذج الفلل
أسلوب حياة مبتكر

من أناقة الواجهة الخارجية إلى براعة المساحات الداخلية ، ستجد طابعاً ملهماً ومميزاً في كل زاوية من زوايا مسكنك ، حيث تستقبلك المناطق الخضراء من المدخل وحول المسكن ، مانحة الإطلالة المثلى لمختلف المرافق الداخلية ، ثم تحظى بما يكفيك من غرف النوم ، وصالات المعيشة ، ومرافق الضيافة ، وتجد متسعاً للاسترخاء في الجلسات الخارجية .

فيلا

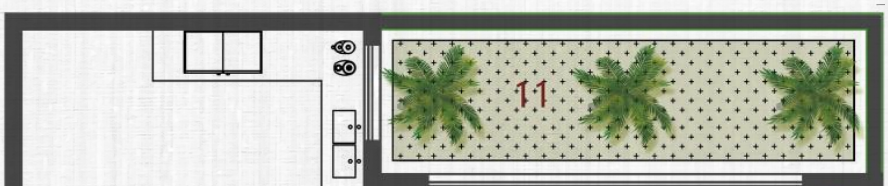
3 2 1

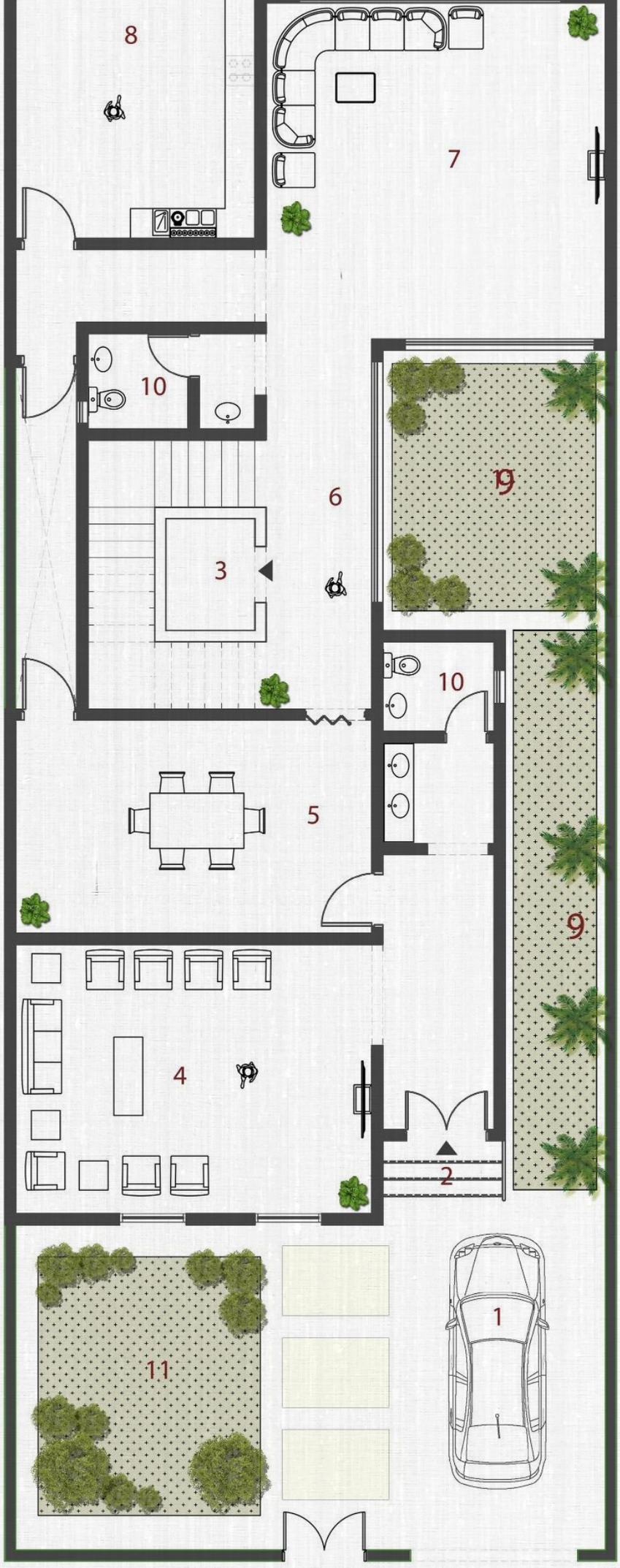
6 5 4

الدور الأرضي

المساحة 212 م^2

1. موقف سيارة
2. المدخل
3. مصعد
4. مجلس الرجال
5. غرفة الطعام
6. الردهة
7. صالة المعيشة
8. مطبخ
9. منطقة خضراء
10. دورة مياه
11. جلسة خارجية



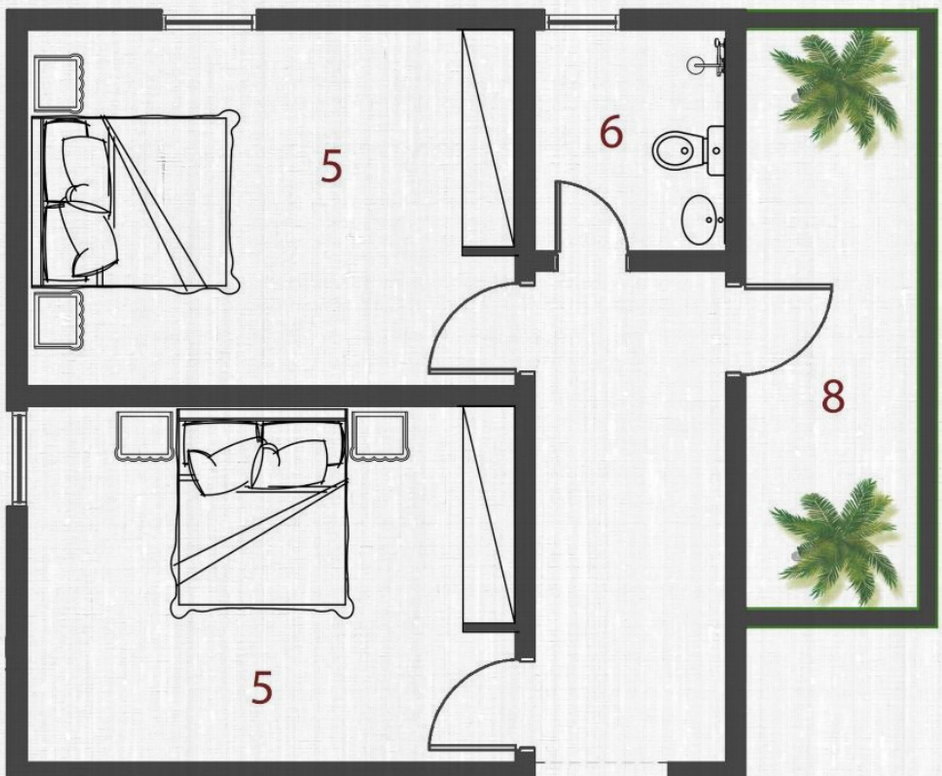

8
7
10
6
9
3
10
5
9
4
2
11
1

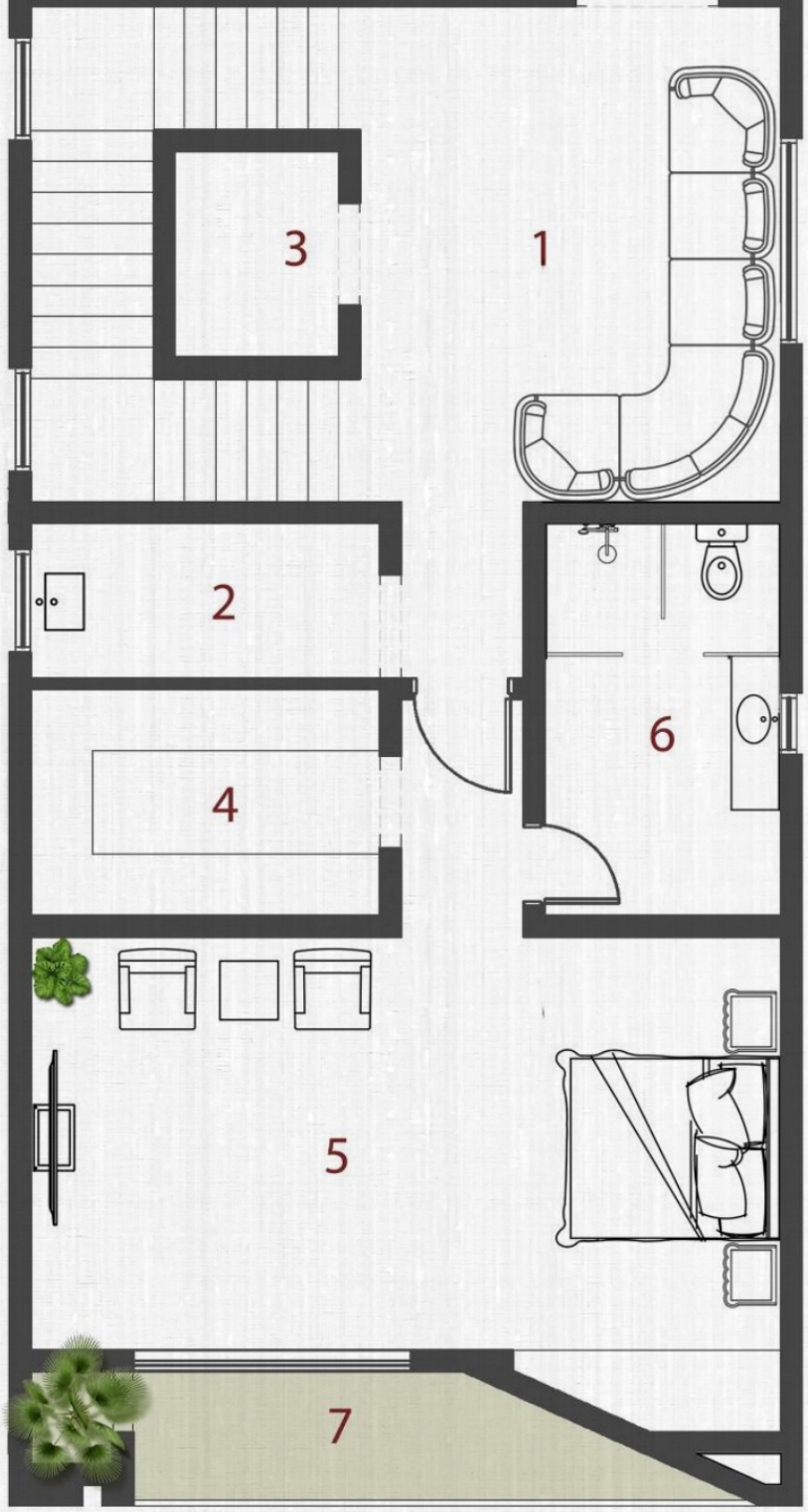
مصممة
لأجلكم

الدول الأول

المساحة 184 م^2

1. صالة المعيشة
2. منطقة بوفيه
3. مصعد
4. غرفة ملابس
5. غرفة نوم
6. دورة مياه
7. شرفة
8. جلسة خارجية



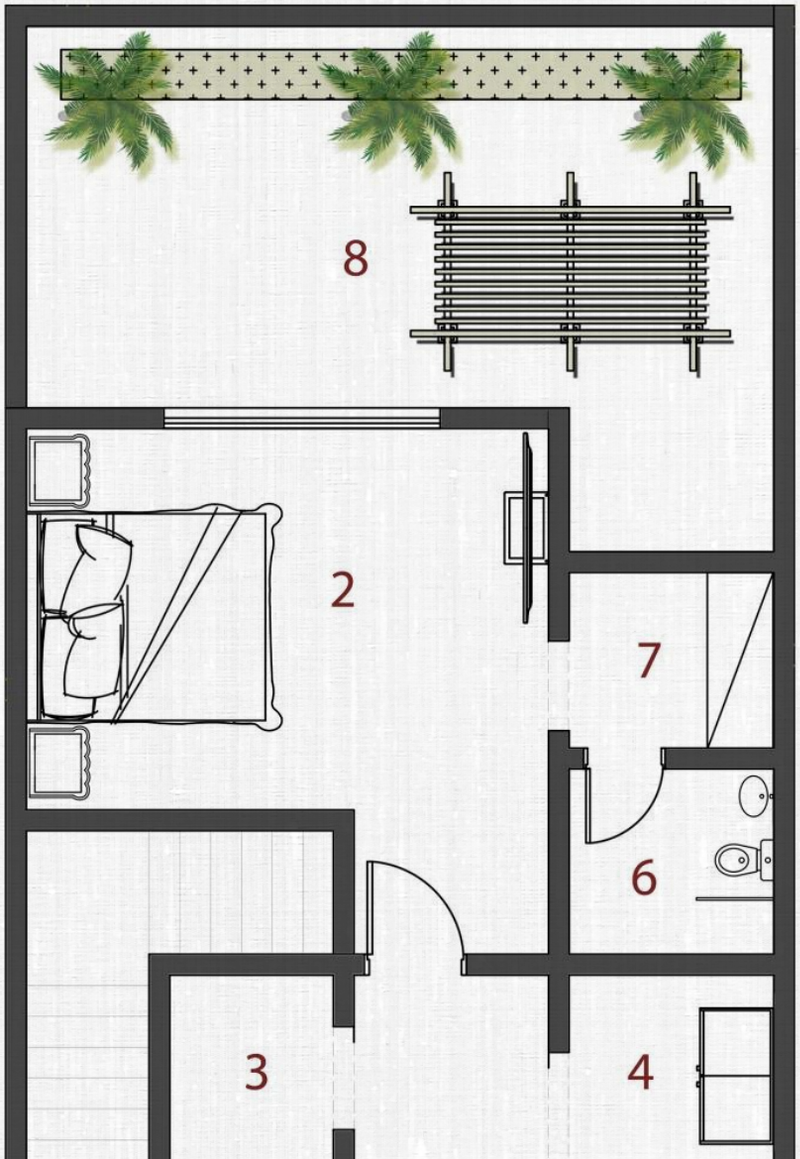

3
1
2
6
4
5
7

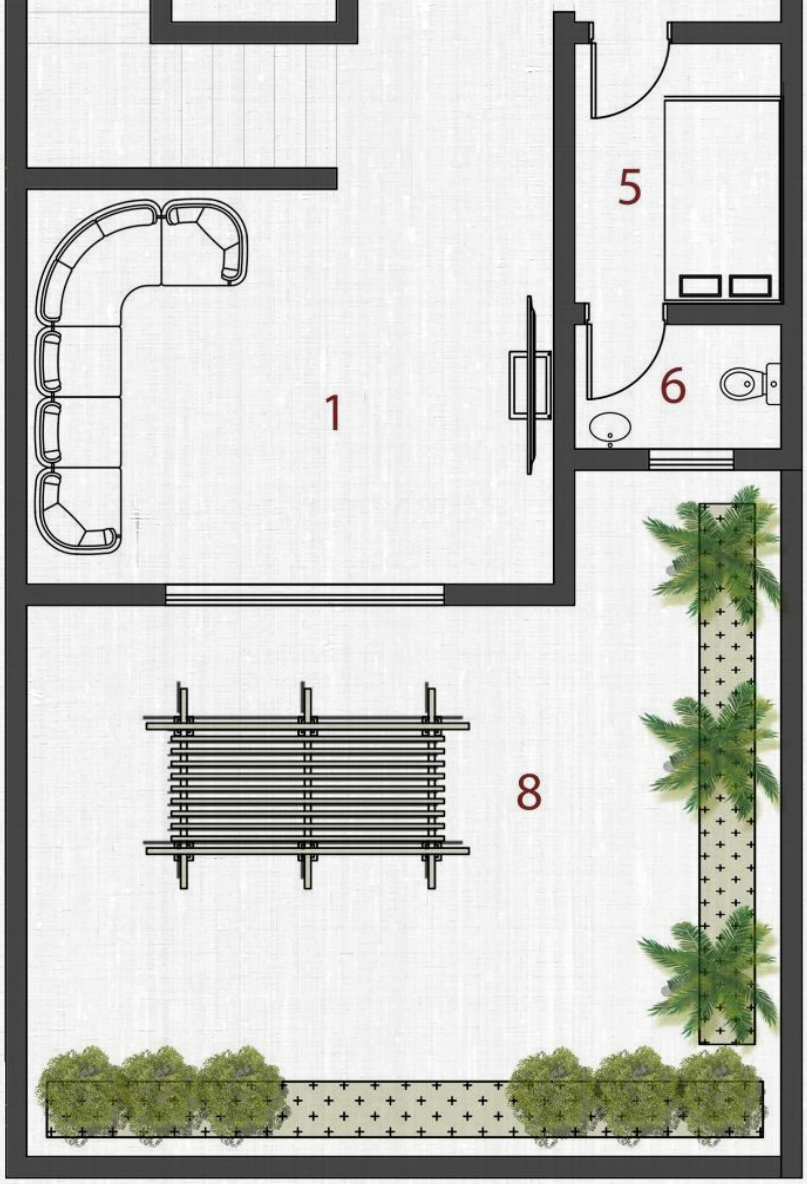
عامرة
بأحبتكم

دور السطح

المساحة 105 م^2

1. صالة المعيشة
2. غرفة نوم
3. مصعد
4. غرفة غسيل
5. غرفة العاملة
6. دورة مياه
7. غرفة ملابس
8. جلسة خارجية




5
6
1
8

متكاملة
مع رغباتكم

تملّك الجودة

استمتع بتفاصيل بيتك الجديد

تواصل معنا الآن
على الأرقام التالية

0568124233
0559145414
0566849988
0555968282

معالم
MAALEM