

JOURIA

MAALEM JOURIA RESIDENCE



حياة تزهر ولحظات تلهم



شقق سكنية بمعايير استثنائية

تم تصميم معالم ريزيدنس لتواكب متطلبات الحياة العصرية، بمساحات رحبة، تشطيبات عالية الجودة، ومرافق متكاملة، وتضمن لك أسلوب حياة فاخر ومستدام في مجتمع متكامل.

MAALEM JOURIA RESIDENCE

في حجاب بيئة حضرية متكاملة قرب ضفاف الواجهة البحرية، يتجلى جوريا وحدات سكنية فاخرة في مدينة ثروة كنفوان بارز للسكن الراقي، وملاذ لمن يبحث عن شقق استثنائية تتناغم فيها روعة التفاصيل مع راقية الحياة اليومية، إلى جانب حيوية الموقع وتكامل الخدمات الرئيسية.

حادثة ترتقي بمعايير المساحة

المساحة المطورة

1218.75 م²

18 شقة عصرية | 2 نموذجان

دقة التصميم

جودة التنفيذ

المزايا

خزان أرضي وغلوي

مصاعد

عداد مياه خاص

عداد كهرباء خاص

نظام متطور لمكافحة الحريق

نظام مطفي

بوابات ذكية لدخول المجمع

نظام إضاءة ذكي

غرفة خادمة

غرفة غسيل

بلوكوة خاصة

موقف خاص

نظام التخلص من النفايات

واجهات زجاجية

أسطح خاصة

وجهتك الاستثنائية في شرق الدمام

ثروة لحياتك واستثمارك

يتربع جوريا بموقع استثنائي داخل أبرز أحياء مدينة الدمام حي ثروة، مما يمنح قاطنيه أرقى مستويات الراحة والخصوصية والأرادية، بين مساحات الخضراء، وواجهات بحرية، ومرافق وخدمات متنوعة، كما يتيح الموقع المميز سهولة التنقل بين أهم مدينتين في المنطقة الشرقية وهما الخبر والدمام، عبر طريق الكورنيش المظلل على الخليج العربي يعرض 60 متراً وواجهة بحرية خلابة بمساحة 200 ألف متر مربع.

أسلوب حياة ساحلي ناض بالترف والجمال والحيوية

للوصول للموقع

ماذا يوجد في الجوار؟

- كورنيش الدمام الجنوبي 2 دقائق
- مسجد عبدالواحد الصانع 6 دقائق
- مدينة الملك فيصل الجامعية 9 دقائق
- جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل 11 دقيقة
- الظهران إكسبو 14 دقيقة
- المدينة الرياضية بالدمام 18 دقيقة
- ميناء الملك عبدالعزيز 29 دقيقة
- مستشفى الملك فهد التخصصي 30 دقيقة
- العظيم مول 30 دقيقة
- جسر الملك فهد 41 دقيقة
- مطار الملك فهد الدولي 41 دقيقة

خصوصيتك وطمائنتك بالجودة التي تستحقها

نماذج عصرية للعيش الفاخر تنسجم مع تطلعاتك

يقدم جوريا مجموعة من خيارات الوحدات السكنية التي صممت بعناية فائقة، لتستجيب لأحتياجاتك وطموحات أسرّتك، حيث يمتاز كل نموذج بتقسيمات مبروسة وتنفيذ متقن، ومناصيل فاخرة وجودة استثنائية، ليمنحك تشكك المثالية، ويجول رغباتك إلى مساحة تحاكي أسلوب حياتك.

التجسيد الأحدث لرقي الأسلوب

عدد النماذج

2

عدد الأدوار

5

المساحة المطورة

1,218.75 م²

النموذج الأول

المساحة

188 م²

- مدخل 1
- مصعد 2
- مجلس رجال 3
- صالة معيشة 4
- غرفة طعام 5
- مطبخ 6
- غرفة غسيل 7
- غرفة خادمة 8
- 3 غرف نوم 9
- 4 دورات مياه 10
- غرفة ملابس 11
- شرفة 12

النموذج الثاني

الشقق

الدور

المساحة

168 م²

- مدخل 1
- مصعد 2
- مجلس رجال 3
- صالة معيشة 4
- مطبخ 5
- جلسات خارجية 6
- غرفة غسيل 7
- غرفة خادمة 8
- 2 غرفتي نوم 9
- 4 دورات مياه 10
- غرفة ملابس 11
- شرفة 12

النموذج الثالث

الشقق

الدور

المساحة

171 م²

- مدخل 1
- مصعد 2
- مجلس رجال 3
- صالة معيشة 4
- مطبخ 5
- جلسات خارجية 6
- غرفة غسيل 7
- غرفة خادمة 8
- 2 غرفتي نوم 9
- 4 دورات مياه 10
- غرفة ملابس 11
- شرفة 12

للجمال معالم وللحياة ثروة

الضمانات

- السياسة الحرارية 15 سنة
- العزل المائي والحرائق 10 سنوات
- الهيكمل الإنشائي 10 سنوات
- الخزانات الأرضية 10 سنوات
- المصاعد 10 سنوات
- الكهرباء 3 سنوات

تملك الجودة استمتع بتفاصيل بيتك الجديد

تواصل معنا
على الأرقام التالية

05 6812 4233

05 5596 8282

